

## 主要不動産流通各社 2023年度上半期の売買仲介実績

企業・グループ名称	手数料収入(百万円)		手数料割合(%)		取扱件数		取扱高(百万円)		平均価格(万円)		店舗数	
	金額	前期比(%)	リテール	ホール	件数	前期比(%)	金額	前期比(%)	金額	前期比(%)	件数	前期比(件)
三井不動産リアルティグループ	43,777	0.2	-	-	18,484	△4.6	912,467	1.1	4,936	6.0	287	-4
東急リパブル	43,608	9.3	77	23	14,897	1.1	944,514	10.1	6,340	8.9	212	9
住友不動産販売	35,662	0.9	-	-	16,282	△7.1	694,581	2.2	4,265	10.1	233	-16
野村不動産ソリューションズ	23,256	3.8	53.9	46.1	5,085	0.5	615,707	15.7	12,108	15.1	97	-1
三井住友トラスト不動産	11,680	△0.9	-	-	4,119	3.9	273,044	2.4	6,628	△1.5	69	1
三菱UFJ不動産販売	9,871	3.1	-	-	1,966	△5.2	226,515	3.8	11,521	9.5	35	0
みずほ不動産販売	9,637	16.3	-	-	1,732	△5.6	237,262	19.0	13,698	26.0	49	0
東宝ハウスグループ	6,694	18.4	100	0	3,413	2.4	142,109	17.0	4,163	14.3	20	0
三菱地所リアルエステートサービス	6,251	59.6	-	-	609	12.8	152,370	53.8	25,019	36.4	9	0
積水ハウスグループ	6,133	△6.1	-	-	3,367	△10.8	128,661	△8.7	3,821	2.3	108	-6
大和ハウスグループ	4,521	0.7	75	25	2,322	△6.1	71,571	△0.8	3,082	5.6	116	-3
住友林業ホームサービス	4,447	3.4	-	-	2,255	△3.6	101,920	6.5	4,519	10.4	43	-2
福屋不動産販売	3,834	1.2	100	0	3,885	△4.7	76,702	1.5	1,974	6.5	95	0
スターツグループ	3,641	44.7	36	64	1,256	△0.9	85,934	34.8	6,841	35.9	106	-1
大京穴吹不動産	3,548	△2.3	-	-	2,175	△3.1	79,482	5.9	3,654	9.2	70	-4
大成有楽不動産販売グループ	3,214	△15.7	91	9	1,576	△17.0	78,905	△14.0	5,006	3.7	32	-3
近鉄不動産	2,998	1.2	95	5	2,163	0.6	61,618	5.7	2,848	5.1	51	5
三菱地所ハウスネット	2,855	3.7	-	-	1,074	7.1	66,644	8.2	6,205	1.0	39	2
リストインターナショナルリアルティ	2,408	16.0	96.2	3.8	704	14.5	49,996	12.7	7,101	△1.6	10	0
東京建物不動産販売	2,124	△10.2	36.3	63.7	504	△5.8	61,148	△42.6	12,132	△39.1	16	2
Megroup	2,098	0.3	-	-	1,203	8.2	34,503	3.3	2,868	△4.5	13	1
ポラスグループ	1,880	9.4	100	0	1,372	3.2	38,897	6.9	2,835	3.5	61	2
中央日土地ソリューションズ	1,874	9.2	16	84	151	△9.0	52,468	5.3	34,747	15.8	7	0
長谷工リアルエステート	1,846	10.1	-	-	1,065	4.5	51,344	31.5	4,821	25.8	50	6
メルディア リアルティ	1,486	13.7	100	0	804	41.1	34,799	36.8	4,328	△3.0	8	0
小田急不動産	1,090	△5.8	-	-	548	△0.5	23,101	△6.8	4,215	△6.3	15	-1
ハウスフリーダムグループ	972	6.0	96.1	3.9	703	1.9	19,584	7.6	2,785	5.6	18	0
伊藤忠ハウジング	956	△10.8	100	0	647	△12.9	36,367	2.1	5,620	17.2	2	0
ナイス	911	10.0	-	-	622	△4.7	26,334	30.7	4,233	37.3	16	1
京王不動産	616	1.3	100	0	307	1.7	13,707	△2.0	4,464	△3.6	12	0
西鉄不動産	613	10.6	-	-	332	3.4	12,540	16.6	3,777	12.8	13	-1
相鉄不動産販売	562	△12.9	86	14	275	△0.4	10,981	△7.6	3,993	△7.2	7	0
阪急阪神不動産	535	△5.8	91.8	8.2	418	△2.8	12,961	13.5	3,100	16.8	13	0
朝日住宅	461	△1.6	100	0	314	△17.4	11,143	2.5	3,548	24.0	8	-1
京急不動産	409	△2.9	100	0	232	7.9	8,440	△4.7	3,637	△11.7	9	-1
REDS	335	△7.7	100	0	279	△15.7	16,015	△3.2	5,740	14.9	3	-3
センチュリー21	16,250	4.1	-	-	13,561	3.8	349,437	1.8	2,576	△1.9	980	-13
イエステーション	2,855	△9.9	-	-	3,602	△8.6	56,728	△8.8	1,574	△0.2	192	9

(注)原則、売買仲介のみの実績。両手・片手仲介とも件数は1件としてカウント。前期比は前年同期実績比増減率(%)。△はマイナス。店舗数は増減(件)。手数料割合の「ホール」はホールセールのみ。 「-」は未回答。三井不動産リアルティグループは売買仲介手数料に賃貸仲介手数料・賃貸管理収益・関連収益等を含む。住友不動産販売は手数料収入に賃貸仲介を含む。東急リパブルは手数料収入に賃貸仲介・賃貸関連収益含む。三菱地所ハウスネットは手数料収入に賃貸仲介手数料含む。積水ハウスグループは1月期決算。住友林業ホームサービスは12月期決算。メルディア リアルティは8月期決算。スターツグループはスターツ直営ピタットハウスのみの集計数値。リスト インターナショナル リアルティは12月期決算。東京建物不動産販売は12月期決算。伊藤忠ハウジングは新築マンション販売代理含む。センチュリー21は加盟店実績合計値。